

物件 **メゾンフェスタ浜**

1号室

賃料 **3.3万円~3.5万円**

敷金 0円対応可

礼金 家賃の1ヶ月分

共益費 月額 2,000円

水道料 月額 2,200円

■ 所在 / 岡山市中区浜 1-21-50-8

■ 駐車場 / 敷地内無 近隣 要確認

■ 間取り / 1K・8帖(洋) 3.5帖(K) 25.5㎡

■ 建物 / 鉄骨3階建て ■ 建築年 / 1993年

■ 条件 / ペット飼育不可・事務所使用不可・単身者限定

■ 諸経費 / 火災保険 鍵交換

### Installation

- ・エアコン・照明器具
- ・ウォシュレット・冷蔵庫・洗濯機・レンジ
- ・食器棚・ガス又はIHコンロ
- ・モニター付きドアフォン
- ・インターネット 月額無料

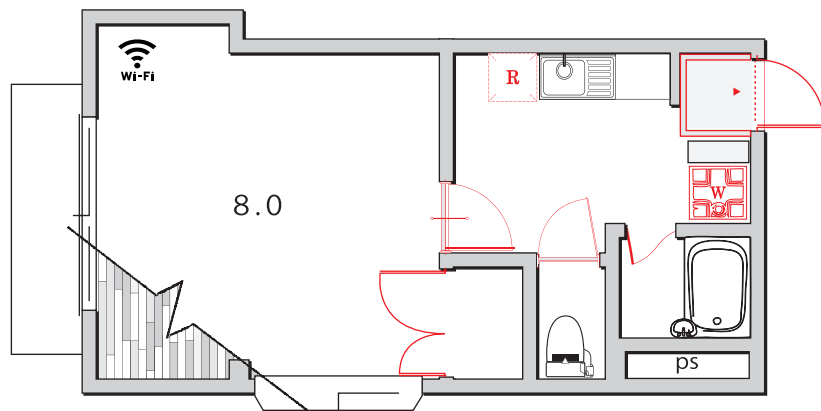
### 【onepoint!】

南向き角部屋

出窓もあり明るい室内

家電付き + インターネットも無料

市内中心部・西川原駅・就実大学に近い



### Surrounding environment

- 天満屋ハッピータウン・・・徒歩10分(1km)
- ファミリーマート(コンビニ)・・・徒歩4分(350m)
- ドラッグひまわり・・・徒歩7分(550m)
- 就実大学・・・徒歩7分(550m)

### Information

インターネット使用の場合は初期費用が必要  
 仲介手数料、鍵交換費用には消費税がかかります。  
 本物件は室内禁煙物件です。  
 本物件はペットの一時持ち込み及び飼育は不可です。



TAKITA

株式会社タキタ産業

岡山市中区浜 1-19-41 旭ビル 102

<https://takita-web.com>

tel.086-273-5157 fax.086-273-5557 /e-mail: info@takita-web.com