

物件 **プティ・オーベルニュ**

賃料 **4.2万円**

敷金 0円対応可  
 礼金 家賃の1ヶ月分  
 共益費 月額 2,000円  
 水道料 月額 2,200円

■ 所在 / 岡山市中区浜 1-13-7  
 ■ 駐車場 / 4,000円  
 ■ 間取り / 1K・8帖(洋) 3.5帖(K) 25.5㎡  
 ■ 建物 / 木造3階建て ■ 建築年 / 1999年  
 ■ 条件 / ペット飼育不可・事務所使用不可・単身者限定  
 ■ 諸経費 / 火災保険 鍵交換

### Installation

- ・エアコン・照明器具
- ・ウォシュレット・コンロ
- ・モニター付きドアフォン
- ・インターネット 月額無料

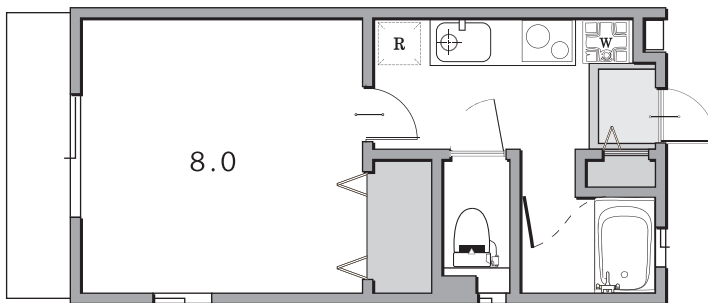


南向き日当たり良好, 就実大学至近!!

美味しいパン屋さんも近い!

女性にお洒落といわれる外観と内装!!

インターネットが無料で使用可能



※ 角部屋出窓あり

### Surrounding environment

- 就実大学・・・徒歩6分(500m)
- 天満屋ハッピータウン・・・徒歩13分(1km)
- ファミリーマート(コンビニ)・・・徒歩3分(220m)
- コロバーージュ(パン屋)・・・徒歩2分(150m)

### Information

インターネット使用の場合は初期費用が必要  
 仲介手数料、鍵交換費用には消費税がかかります。  
 本物件は室内禁煙物件です。  
 本物件はペットの一時持ち込み及び飼育は不可です。

※ 家賃保証会社加入条件有 / 仲介手数料が家賃の1ヶ月分必要になります。



TAKITA

株式会社タキタ産業

岡山市中区浜 1-19-41 旭ビル 102

<https://takita-web.com>

tel.086-273-5157 fax.086-273-5557 /e-mail: info@takita-web.com