

## 物件 ブランシェ B

賃料 3.4<sup>1階</sup>万円~ 3.5<sup>2.3階</sup>万円

敷金 0円対応可

礼金 0円

共益費 月額 2,000円

水道料 月額 2,200円

- 所在 / 岡山市中区西川原 207
- 駐車場 / 3,000円 台数限りあり 要確認 近隣 4,500円
- 間取り / 1K・7帖(洋) 3帖(K) 24㎡
- 建物 / 鉄骨3建て ■ 建築年 / 1997年
- 条件 / ペット飼育不可・事務所使用不可・単身者限定
- 諸経費 / 火災保険 鍵交換

### Installation

- ・エアコン・照明器具
- ・ウォシュレット・コンロ・冷蔵庫・洗濯機
- ・オープンレンジ
- ・モニター付きドアフォン
- ・wi-fiインターネット 月額無料
- ・防犯カメラ設置物件



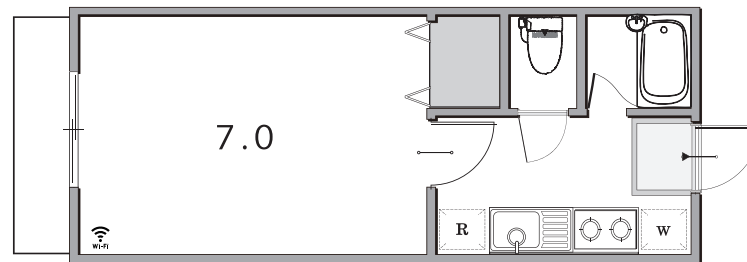
西川原駅前、家電付き・モニターフォン設置

インターネットはwi-fi 無料使用可能

1階には防犯シャッター

周辺は防犯カメラ設置済み。

就実大学にもけやき通りにも近い立地



### Surrounding environment

- 就実大学・・・徒歩5分(450m)
- スターバックス・・・徒歩5分(450m)
- ファミリーマート(コンビニ)・・・徒歩5分(450m)
- コープ東川原・・・徒歩8分(700m)

※ 家賃保証会社加入条件有 / 仲介手数料が家賃の1ヶ月分必要になります。

宅配ボックス設置



TAKITA

株式会社タキタ産業

岡山市中区浜 1-19-41 旭ビル 102

<https://takita-web.com>

tel.086-273-5157 fax.086-273-5557 /e-mail: info@takita-web.com

### Information

インターネット使用の場合は初期費用が必要  
 仲介手数料、鍵交換費用には消費税がかかります。  
 本物件は室内禁煙物件です。  
 本物件はペットの一時持ち込み及び飼育は不可です。