

## 物件 **アメニティタウン A**

賃料 **5.5万円**

敷金 家賃の1ヶ月分

礼金 家賃の1ヶ月分

共益費 月額 2,200円

水道料 戸別清算

- 所在 / 岡山市中区東川原 360-1
- 駐車場 / 1台 3,300円 / 2台目 2,200円
- 間取り / 2LDK 6帖(洋)6帖(和)12帖(LDK) 52.89㎡
- 建物 / 鉄骨2階建て ■ 建築年 / 1995年3月4日
- 条件 / ペット飼育不可・事務所使用不可
- 諸経費 / 火災保険 鍵交換

### Installation

- ・エアコン
- ・ウォシュレット・洗面台
- ・モニター付きドアフォン

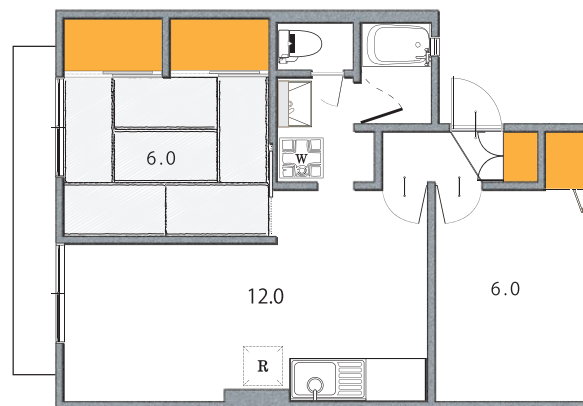


宇野小学校・天満屋ハッピータウンに近い

敷地内に駐車スペース2台確保可能

南向きの陽当たりの良い建物

小さなお子さん用に砂場もあり便利



### Surrounding environment

- 中区役所・・・徒歩9分(800m)
- コープ東川原店・・・徒歩6分(500m)
- 天満屋ハッピータウン・・・徒歩6分(500m)
- 宇野小学校・・・徒歩1分(50m)
- 宇野こども園・・・徒歩10分(800m)

※ 家賃保証会社加入条件有 / 仲介手数料が家賃の1ヶ月分必要になります。



TAKITA

## 株式会社タキタ産業

岡山市中区浜 1-19-41 旭ビル 102

## <https://takita-web.com>

tel.086-273-5157 fax.086-273-5557 /e-mail: info@takita-web.com

### Information

仲介手数料、鍵交換費用には消費税がかかります。  
 本物件は室内禁煙物件です。  
 本物件はペットの一時持ち込み及び飼育は不可です。