

物件 **シャルマンパレス**

賃料 **3.3万円~3.5万円**

敷金 0円対応可能

礼金 0円

共益費 月額 2,200円

水道料 戸別清算

- 所在 / 岡山市中区穉 153-6
- 駐車場 / 要確認 (近隣)
- 間取り / 1K・8帖 (洋) 2.5帖 (K) 23㎡
- 建物 / 鉄骨2階建て ■ 建築年 / 1993年
- 条件 / ペット飼育不可・事務所使用不可・単身者限定
- 諸経費 / 火災保険 鍵交換

### Installation

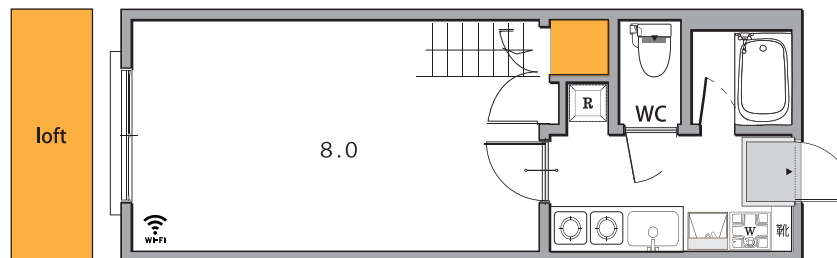
- ・エアコン・照明器具
- ・モニター付きドアフォン
- ・ウォシュレット・ガスコンロ・洗濯機
- ・冷蔵庫・液晶テレビ
- ・洗面化粧台
- ・インターネット月額無料



ベランダはありませんが、  
デザイン性の高いロフト + 家電  
集合型の宅配ボックスも設置  
wi-fi 無料使用可能

ロフトの下も収納になっていて使いやすい。

※ 家賃保証会社加入条件有 / 仲介手数料が必要になります。



※ ロフト階段と収納に別タイプ有り

### Surrounding environment

- 古本市場・・・徒歩2分(200m)
- ファミリーマート・・・徒歩2分(200m)
- スターバックス・・・徒歩12分(1km)
- コープ東川原店・・・徒歩9分(850m)

### Information

インターネット使用の場合は初期費用が必要  
仲介手数料、鍵交換費用には消費税がかかります。  
本物件は室内禁煙物件です。  
本物件はペットの一時持ち込み及び飼育は不可です。