

物件 **クレンジュ** 1階

賃料 **5.0万円**

敷金 家賃の1ヶ月分

礼金 家賃の1ヶ月分

共益費 月額 2,000 円

水道料 戸別清算

■ 所 在 / 岡山市中区浜 403-1

■ 駐車場 / 無 近隣 要確認

■ 間取り / 1DK・8帖(洋)5帖(K) 30.03 m<sup>2</sup>

■ 建 物 / 木造2階建て ■ 建築年 / 2019年3月

■ 条 件 / ペット飼育不可・事務所使用不可・単身者限定

■ 諸経費 / 火災保険 カードキー仕様変更費用

## Installation

- ・エアコン・照明器具
- ・ウォシュレット・IHコンロ
- ・ウォークインクローゼット
- ・オートロック・天井高シューズ収納
- ・宅配ボックス
- ・浴室乾燥機
- ・Wi-Fiインターネット無料

## Surrounding environment

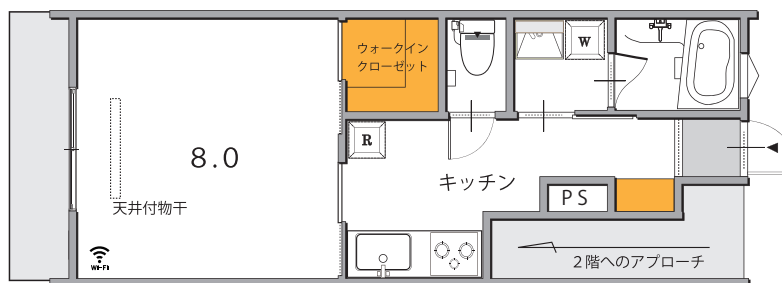
ローソン浜店...270m  
ドラッグひまわり...240m  
天満屋ハッピータウン原尾島店...750m  
就実大学...900m

## Information

インターネット使用の場合は初期費用が必要  
仲介手数料、鍵交換費用には消費税がかかります。  
本物件は室内禁煙物件です。  
本物件はペットの一時持ち込み及び飼育は不可です。



陽当たりの良い南向き前面建物無し  
市内中心部にも便利な 1DK  
ウォークインクローゼットや  
wi-fi インターネットも備えた  
設備満足度の高い物件です。



※ 家賃保証会社加入条件有 / 仲介手数料が家賃の1ヶ月分必要になります。



TAKITA

株式会社タキタ産業

岡山市中区浜 1-19-41 旭ビル 102

<https://takita-web.com>

tel.086-273-5157 fax.086-273-5557 /e-mail: info@takita-web.com