



物件 プティ・オーベルニュ

賃料 4.2万円

敷金 0円対応可

礼金 0円

共益費 月額 2,200 円

水道料 月額 2,200 円

■ 所 在 / 岡山市中区浜 1-13-7

■ 駐車場 / 4,000 円

■ 間取り / 1K・8 帖 ( 洋 ) 3.5 帖 ( K ) 23 m<sup>2</sup>

■ 建 物 / 木造 3 階建て ■ 建築年 / 1999 年

■ 条 件 / ペット飼育不可・事務所使用不可・単身者限定

■ 諸経費 / 火災保険 鍵交換

### Installation

- ・エアコン・照明器具
- ・ウォシュレット・コンロ
- ・モニター付きドアホン
- ・インターネット 月額無料

### Surrounding environment

就実大学・・・徒歩6分(500m)  
 天満屋ハッピータウン・・・徒歩13分(1km)  
 ファミリーマート(コンビニ)・・・徒歩3分(220m)  
 コロンバージュ(パン屋)・・・徒歩2分(150m)

### Information

インターネット使用の場合は初期費用が必要  
 仲介手数料、鍵交換費用には消費税がかかります。  
 本物件は室内禁煙物件です。  
 本物件はペットの一時持ち込み及び飼育は不可です。



南向き日当たり良好, 就実大学至近 !!

美味しいパン屋さんも近い!

女性にお洒落といわれる外観と内装!!

インターネットが無料で使用可能

※宅配 BOX 設置



※ 家賃保証会社加入条件有 / 仲介手数料が必要になります。



TAKITA

株式会社タキタ産業

岡山市中区浜 1-19-41 旭ビル 102

<https://takita-web.com>

tel.086-273-5157 fax.086-273-5557 /e-mail: info@takita-web.com