



## 物件 プラージュ・アン

賃料 **4.0万円~4.3万円**

敷 金 0円対応可

礼 金 0円対応

共益費 月額 2,200 円

水道料 月額 2,200 円

- 所 在 / 岡山市中区浜 1-15-68
- 駐車場 / 5,000 円 台数に限りあり
- 間取り / 1K 10帖(洋) 3帖(K) 26 m<sup>2</sup>
- 建 物 / 鉄筋コンクリート 3階建て ■ 建築年 / 1995年
- 条 件 / ペット飼育不可・事務所使用不可・単身者限定
- 諸経費 / 火災保険 鍵交換

## 【 onepoint! 】

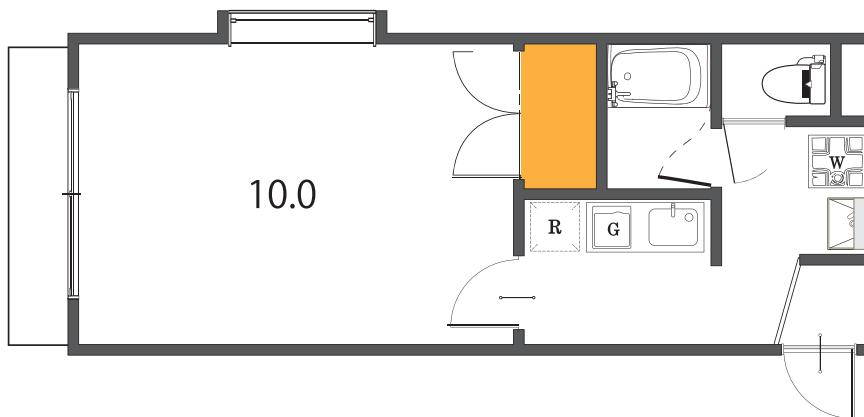
各階角部屋だけの 10 帖タイプの部屋

2 階以上は横にも窓があり明るい

流し台もコンパクトながらビルトイン

インターネット無料使用可能

そして、防犯カメラも設置済み



※ 家賃保証会社加入条件有 / 仲介手数料が必要になります。



株式会社タキタ産業

岡山市中区浜 1-19-41 旭ビル 102

<https://takita-web.com>

tel.086-273-5157 fax.086-273-5557 / e-mail: [info@takita-web.com](mailto:info@takita-web.com)

## Installation

- ・エアコン・照明器具
- ・ウォシュレット・コンロ
- ・モニター付きドアfon
- ・インターネット 月額無料
- ・冷蔵庫・洗濯機 設置可能
- ・防犯カメラ設置済み 宅配ボックス

## Surrounding environment

- 就実大学…徒歩7分(550m)
- 天満屋ハッピータウン…徒歩10分(1km)
- ファミリーマート…徒歩4分(350m)
- ドラッグひまわり…徒歩7分(550m)

## Information

- インターネット使用の場合は初期費用が必要
- 仲介手数料・鍵交換費用には消費税がかかります。
- 本物件は室内禁煙物件です。
- 本物件はペットの一時持ち込み及び飼育は不可です。