

物件 **コーポニュートン**

賃料 **4.6万円**

敷金 家賃の1ヶ月分

礼金 家賃の1ヶ月分

共益費 月額 2,000 円

水道料 戸別清算

- 所在 / 岡山市中区西川原 160-2
- 駐車場 / 3,000 円 2 台目近隣有
- 間取り / 2LDK・6 帖 (洋) 6 帖 (洋) 8 帖 (LDK) 46 m<sup>2</sup>
- 建物 / 鉄骨 2 階建て ■ 建築年 / 1984 年 5 月 2 日
- 条件 / ペット飼育不可・事務所使用不可
- 諸経費 / 火災保険 鍵交換

### Installation

- ・エアコン ・照明器具
- ・モニター付きドアホン
- ・ウォシュレット
- ・洗面化粧台

### 【 onepoint! 】

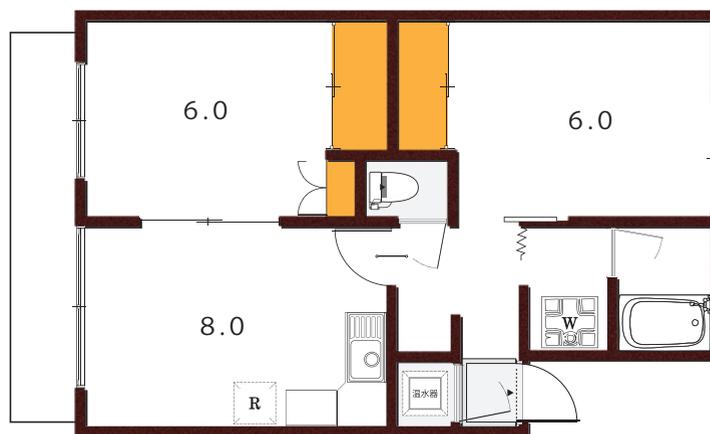
西川原駅に徒歩 6 分の单身者でも

カップルでも OK の 2LDK

東向き 前面建物無しで 2 部屋とも洋室  
洗面化粧台も設置。

システムキッチン+IH コンロ設置

※ 家賃保証会社加入条件有 / 仲介手数料が必要になります。



### Surrounding environment

- スターバックス・・・徒歩7分(550m)
- ファミリーマートK(コンビニ)・・・徒歩5分(450m)
- コープ東川原・・・徒歩5分(450m)
- 就実大学・・・徒歩5分(450m)

### Information

仲介手数料、鍵交換費用には消費税がかかります。  
 本物件は室内禁煙物件です。  
 本物件はペットの一時持ち込み及び飼育は不可です。



TAKITA

株式会社タキタ産業

岡山市中区浜 1-19-41 旭ビル 102

<https://takita-web.com>

tel.086-273-5157 fax.086-273-5557 /e-mail: info@takita-web.com