



物件 **カレッジ浜** 女性専用

賃料 **3.0万円**

敷金 0円  
 礼金 0円  
 共益費 月額 2,200円  
 水道料 戸別清算

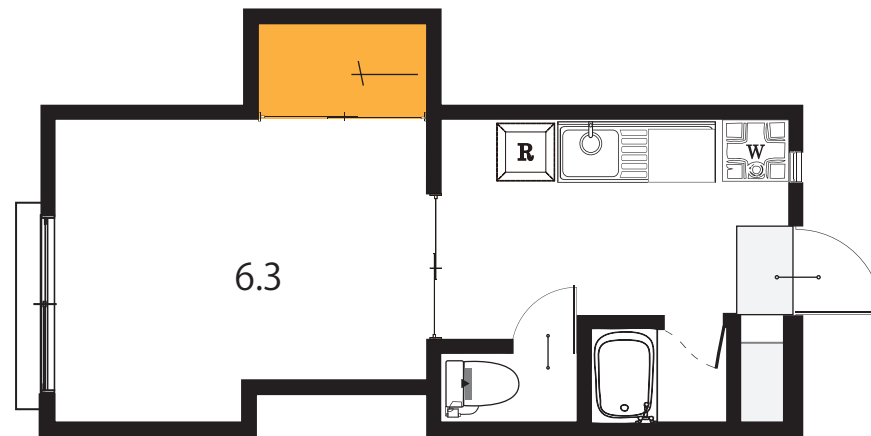
■ 所在 / 岡山市中区浜 1-15-44  
 ■ 駐車場 / 無 近隣 5,000円 (要確認)  
 ■ 間取り / 1K・6.3帖 (洋) 3.5帖 (K) 22㎡  
 ■ 建物 / 鉄骨 2階建て ■ 建築年 / 1986年3月  
 ■ 条件 / ペット飼育不可・事務所使用不可・女性単身者限定  
 ■ 諸経費 / 火災保険 鍵交換

**Installation**

- ・エアコン・照明器具
- ・ウォシュレット・冷蔵庫・洗濯機
- ・レンジ・食器棚・ガス又はIHコンロ
- ・モニター付きドアフォン
- ・wi-fiインターネット 月額無料
- ・雨戸

 **onepoint!**

就実大学まで徒歩 4分!!  
 女性専用の南向き  
 建物は古いけれど室内はリフォーム済  
 家電品設置 + インターネット無料  
 キッチンスペースが広い物件



**Surrounding environment**

就実大学・・・徒歩4分(300m)  
 西川原駅・・・徒歩7分(550m)  
 ファミリーマート・・・徒歩6分(500m)  
 スターバックス・・・徒歩10分(850m)  
 コーブ東川原・・・徒歩8分(700m)

**Information**

インターネット使用の場合は初期費用が必要  
 仲介手数料、鍵交換費用には消費税がかかります。  
 本物件は室内禁煙物件です。  
 本物件はペットの一時持ち込み及び飼育は不可です。

※ 家賃保証会社加入条件有 / 仲介手数料が必要になります。