















物件 コスモスⅠ・Ⅱ

賃料 6.2万円~ 6.3万円

敷　金	家賃の１ヶ月分
礼　金	家賃の１ヶ月分
共益費	月額 2,500 円
水道料	戸別清算

■所　在 / 岡山市中区浜 442-1
■駐車場 / 3,300 円 (縦列 2 台・税別)
■間取り / 2LDK・6 帖 (洋) 6 帖 (洋) 13 帖 (LDK)　55.12 ㎡
■建　物 / 鉄骨 2 階建て　■建築年 / 2005 年
■条　件 / ペット飼育不可・事務所使用不可
■諸経費 / 火災保険　鍵交換

【 onepoint! 】

南向きの 2LDK で駐車スペース縦列 2 台 3,000 円 !!
来客用の駐車スペースもあり便利
市内中心部にも近く
西川原駅・けやき通りにも近い
人気の宇野学区・就実小学校にも近い



※ 家賃保証会社加入条件有 / 仲介手数料が家賃の１ヶ月分必要になります。

Installation

・エアコン・モニター付きドアフォン
・ウォシュレット・コンロ
・洗面化粧台

Surrounding environment

コープ東川原店・・・徒歩8分(700m)
セブンイレブン(コンビニ)・・・徒歩7分(600m)
ドラッグひまわり・・・徒歩8分(650m)
就実大学・・・徒歩7分(650m)

Information

家賃保証会社加入条件有
仲介手数料が家賃の１ヶ月分必要になります。
仲介手数料、鍵交換費用には消費税がかかります。
本物件は室内禁煙物件です。

株式会社タキタ産業
岡山市中区浜 1-19-41 旭ビル 102
https://takita-web.com
tel.086-273-5157　fax.086-273-5557 /e-mail: info@takita-web.com